

Seconda puntata
Albo Pretorio Comune di Loano online
IL SINDACO ANGELO VACCAREZZA NON PUO' NON SAPERE
E CHIAMARSI FUORI!
di Gilberto Costanza

Verbale deliberazione Consiglio comunale n. 23 seduta del 31.05.2005, alle ore 19,30, oggetto: Interpellanza presentata dal Consigliere comunale **Geom. Alberto DELLISOLA** in data 19.05.2005, prot. N. 16988, ad oggetto: "Fabbricato polifunzionale in via Matteotti" -

All'inizio della trattazione dell'oggetto, risultano:

VACCAREZZA ANGELO (Sindaco)	Presente	GAVIOLI ALDO (Consigliere)	Presente
OLIVA PIETRO (Vice Sindaco)	Presente	NESCI PASQUALE (Consigliere)	Presente
PIGNOCCA LUIGI (Assessore)	Presente	PULEO SANTO (Consigliere)	Presente
PICCININI GIACOMO (Assessore)	Presente	ZACCARIA REMO (Consigliere)	Presente
AZZARELLO ALFREDO (Assessore)	Presente	BOCCHIO GIANLUIGI (Consigliere)	Presente
MARCONI NICOLETTA (Assessore)	Presente	GRILLO GIUSEPPE (Consigliere)	ASSENTE
LETTIERI LUCA (Assessore)	Presente	DELLISOLA ALBERTO (Consigliere)	Presente
BOLLORINO RINALDO (Assessore)	Presente	FANTUZZI LUCIA (Consigliere)	Presente
VACCA DANIELA (Consigliere)	Presente	GIMELLI VITTORIO (Consigliere)	Presente
DE FRANCESCO CARLO (Consigliere)	Presente	MARTINO GIUSEPPE (Consigliere)	ASSENTE
ROCCA ENRICA (Consigliere)	Presente		

Totale: 21

Presenti: 19

Assenti: 2

Partecipa alla seduta il Sig. **Dr. ARALDO PIERO** - Segretario Generale
 Sotto la presidenza del Sig. **GAVIOLI Aldo** - Presidente del Consiglio Comunale

Il Presidente invita il **Consigliere Comunale Geom. Alberto DELLISOLA** a dare lettura dell'interpellanza suddetta.

Come noto nell'ambito dell'intervento edificatorio della zona C4, il soggetto attuatore, tra le prestazioni a scomputo degli oneri di urbanizzazione dovuti si è reso disponibile a realizzare un fabbricato polifunzionale da erigersi in Via Matteotti nell'area adiacente il palazzetto dello sport.

A tal proposito, visto che le opere sembrano ormai completate, sono con la presente ad interpellare la S.V. al fine di conoscere:

- 1) se per le opere in argomento è stata redatta la progettazione esecutiva come previsto dalla convenzione edilizia;
- 2) se il soggetto attuatore ha realizzato tutte le opere in progetto, se le stesse risultano conformi al progetto e se sono state collaudate dall'Amministrazione;
- 3) che utilizzo intende dare l'Amministrazione al fabbricato e in particolare a che associazione e/o ente intende affidare i locali.

Con preghiera di iscrivere la presente all'ordine del giorno in occasione della prima adunanza del Consiglio Comunale, porge distinti saluti.

Risponde il Sindaco Angelo VACCAREZZA.

Per l'edificio polifunzionale in corso di realizzazione nell'ambito delle aree di pertinenza del "Palazzetto dello Sport" in data 01.04.2005 è stato rilasciato il permesso di costruire n° 44 in capo alla Società "I Turré" di Francesco Panizza e C. previa presentazione di istanza in data 15.1.2004 – prot. 38589 – corredata dal progetto esecutivo.

L'Amministrazione Comunale ha in seguito richiesto al soggetto attuatore una variante alle opere dovuta a diversa collocazione dell'edificio, al fine di evitare modifiche all'esistente "guardiola" ed i lavori non sono stati ancora collaudati.

Un ragionamento un po' più ampio è sull'ultima parte della domanda, cioè sull'aspetto più squisitamente politico, sia su questa interpellanza, ma poi in quella successiva, che non ho molto condiviso per il tipo di critica insita, è evidente che c'è un grosso problema sull'associazionismo loanese, perché le associazioni loanesi non sono mai state ritenute, dal mio punto di vista negli anni degne di un provvedimento serio per dare a loro delle sedi, **(1)** anche perché tutti noi abbiamo sempre teorizzato di liberare il Kursaal, di fare all'interno del Kursaal una varietà assoluta di cose, ma mai abbiamo pensato che, una volta liberato il Kursaal, le associazioni loanesi che là vi hanno sede, poi ci sono quelle che una sede non l'hanno mai avuta, non avrebbero trovato più casa da nessuna parte. Per cui nelle opere a scomputo noi abbiamo ritenuto di cambiare delle previsioni di piano differenti, vedasi l'ipotizzato capannone del macello civico che per noi è diventato una palazzina polifunzionale che è quasi finita e diventerà sede di una trentina di associazioni **(2)** e anche in questo caso avendo dei denari sui quali poter richiedere degli interventi abbiamo richiesto che ci fossero realizzati dei volumi da dare alle associazioni. Per cui dato che spesso questa Amministrazione è accusata di non saper programmare, forse non sapremo programmare, però ci siamo dimostrati abbastanza bravi ad intervenire, a tamponare

nell'emergenza, quando l'emergenza è stata di mancata programmazione prima. (3) Indubbiamente questa è una sede importante, molto più grande delle altre, che realizzeremo nella palazzina e l'abbiamo fatta in questa sede perché sarà un intervento importante anche per la sede che dovrà accogliere. In questa sede dovrà andare un gruppo che abbiamo già individuato e che è facile immaginare che svolgerà, e già la svolge, una importante attività sociale di protezione civile e quindi nel momento in cui abbiamo individuato quest'area abbiamo pensato al Gruppo Alpini di Loano, (4) proprio perché è un'area estremamente comoda anche per poter mettere dei mezzi di fianco e per poter avere comunque una base di intervento. Il discorso più vasto è che però probabilmente se programmazione a monte ci fosse stata magari si potevano avere altre soluzioni. Riteniamo comunque di avere colmato un gap purtroppo importante che ci siamo trovati. (5)

CONSIGLIERE DELLISOLA

Andrà all'Associazione Alpini.

SINDACO

Andrà alla Associazione Alpini con le formule convenzionali che troveremo, anche e soprattutto per il ruolo di protezione civile che l'Associazione Alpini già svolge e continuerà a svolgere. Parallelamente abbiamo fatto uno screening di tutte le domande delle associazioni loanesi che non hanno sede ed a cui negli anni non si è potuto dare una risposta, ma soprattutto delle associazioni che oggi sono al Kursaal. Riteniamo di dare a loro una risposta spero esaustiva con ala palazzina delle associazioni, ancora più importante e completa con l'annesso capannone delle manifestazioni che sarà oggetto di un intervento a scomputo in uno dei prossimi Consigli Comunali.

CONSIGLIERE DELLISOLA

Posso controdedurre sia per un aspetto tecnico sia per una parte politica.

Premetto che sono soddisfatto della risposta per quanto riguarda la destinazione che se ne vuole fare. Invece non sono alquanto soddisfatto sulla parte innanzitutto tecnica, perché si evidenzia proprio in modo palese su come gestite l'urbanistica e le opere a scomputo. Avete approvato una convenzione con delle opere a scomputo per un manufatto che rigor di logica doveva essere chiavi in mano, perché se il Comune chiede dovrebbe chiedere poco, ma quel poco fatto in maniera decorosa e decente ed invece c'era una convenzione che prevedeva la realizzazione soltanto di parte delle opere, questo è veramente non dico scandaloso, ma vergognoso, lasciando il completamento in mano a dei volontari. (6) Cioè nell'ambito di tutte le attività che ha il comune, che non sono poche, chiedere al soggetto attuatore di realizzare quel piccolo manufatto chiavi in mano doveva essere la cosa essenziale. Siamo andati a chiedergli un parcheggio in Via Enrico Toti che è veramente insignificante, quando quest'opera l'abbiamo ottenuta mezza fatta e mezza non fatta. Sul discorso politico non sono contento per il fatto della protezione civile, perché ravviso che

l'Amministrazione Comunale non si sta e non si è impegnata per predisporre e portare avanti un gruppo di volontari di protezione civile, ce l'hanno tutti i comuni del comprensorio da tempo (7) con atti affidati all'Amministrazione Comunale che si è fatta carico di istituire, promuovere e portare avanti il gruppo e noi siamo in attesa che i volontari riescano a mettersi d'accordo, a fare l'atto dal notaio, a portare avanti certe procedure che, se ci fosse la volontà dell'Amministrazione, in tempi veramente brevi, si potrebbero portare a compimento e rendere effettivamente funzionale e operativo un gruppo di persone che sono veramente volenterose di farsi.

SINDACO

Posso controdedurre. Le faccio solo una domanda: meno male che non abbiamo preso esempio dei manufatti finiti in bocciodromo, perché magari quando veniamo accusati di non essere in grado, probabilmente in questo caso noi senza maggiore spesa abbiamo due lavori terminati. Meno male che non abbiamo preso in esame il bocciodromo, pratica di cui il consigliere, allora assessore Dellisola, si ricorda bene, che abbiamo più o meno pagato tre volte e quindi abbiamo cercato comunque di migliorare rispetto alla gestione che ci ha preceduto. (8)

CONSIGLIERE DELLISOLA

Certamente c'ero io, c'era anche il Sindaco, però alla luce di quegli sbagli, si sbaglia una volta, la seconda non si sbaglia più. (9)

Riflessioni, ipotesi, domande

- (1) *"...è evidente che c'è un grosso problema sull'associazionismo loanese, perché le associazioni loanesi non sono mai state ritenute,... negli anni, degne di un provvedimento serio per dare a loro delle sedi."* (*) **E' bene ricordare che il sindaco Angelo VACCAREZZA, pur prodigo di critiche nei confronti delle passate amministrazioni (i due precedenti mandati con il sindaco Francesco CENERE), dal 1993 ad oggi, è stato sempre amministratore! Non getti quindi le colpe su altri ma veda di farsi un esame di coscienza.**
- (2) *"...nelle opere a scomputo noi abbiamo ritenuto di cambiare delle previsioni di piano differenti, vedasi l'ipotizzato capannone del macello civico che per noi è diventato una palazzina polifunzionale che è quasi finita e diventerà sede di una trentina di associazioni..."*. **Pochi cittadini loanesi sanno che a Loano vi sono ben 61 associazioni così suddivise: 28 associazioni culturali e sociali, 22 associazioni sportive e 11 associazioni di categoria. Il sindaco dichiara: "...palazzina polifunzionale...diventerà sede di una trentina di associazioni..."**. **C'è da chiedersi: visto che le associazioni sono ben 61 a quali di queste sarà assegnata la sede nella nuova palazzina e con quali criteri? Non è una novità che negli ultimi anni sono nate nuove associazioni i cui presidenti e dirigenti sono di area della maggioranza. Non è una novità che è prassi dell'amministrazione**

VACCAREZZA addebitare al 100% alla collettività loanese le spese inerenti: luce, acqua, gas, telefono, pulizia locali, ecc. (vedi, ad esempio, la convenzione in essere per la gestione delle piscine da parte della Doria nuoto 2000). Così, ancora una volta, pagherà “pantalone”!

- (3) “...spesso questa Amministrazione è accusata di non saper programmare...ci siamo dimostrati abbastanza bravi ad intervenire...quando l'emergenza è stata di mancata programmazione prima.” (*) **E' bene ricordare...**
- (4) “...è una sede importante, molto più grande delle altre, che realizzeremo nella palazzina...dovrà andare un gruppo...che svolgerà, e già la svolge, una importante attività sociale di promozione civile...abbiamo pensato al Gruppo Alpini di Loano”. **Il Gruppo Alpini di Loano è costituito in forma di volontariato. Quei pochi mezzi e attrezzature strettamente indispensabili, i costi del carburante ed altre spese vive sono sostenute in proprio dai volontari. Sono intervenuti in recenti alluvioni verificatesi nel nord Italia. Hanno dato il meglio di se stessi! Signor Sindaco, tardivamente è stata data una sede al Gruppo Alpini che è stata definita “palazzina” ma è tutt'altro! (vedi foto a fondo pagina) Sono senza mezzi, attrezzi adeguati, divise, ecc, eppure svolgono a loro spese il volontariato. Nel bilancio di previsione per l'anno 2008, nel capitolo per la Protezione civile, vi è disponibilità di solì 1,000 euro! E' inammissibile e vergognoso se, ad esempio, si raffrontano alcune spese quali: il Gemellaggio con Franceville ben 7.000 euro e addirittura più di 100.000 euro per la mostra d'arte contemporanea!**
- (5) “...se programmazione a monte ci fosse stata magari si potevano avere altre soluzioni. Riteniamo comunque di avere colmato un gap purtroppo importante che ci siamo trovati.” (*) **E' bene ricordare...**
- (6) “...rigor di logica doveva essere chiavi in mano...fatto in maniera decorosa e decente ed invece c'era una convenzione che prevedeva la realizzazione soltanto di parte delle opere, questo è veramente non dico scandaloso, ma vergognoso, lasciando il completamento in mano a dei volontari.” **Facciamo nostri i termini “scandaloso e vergognoso”! Si è speculato su dei volontari! Doverosamente noi, a nome di tutti i cittadini loanesi, formuliamo i più sentiti ringraziamenti ai volontari del Gruppo Alpino di Loano.**
- (7) “...ravviso che l'Amministrazione Comunale non si sta e non si è impegnata per predisporre e portare avanti un gruppo di volontari di protezione civile, ce l'hanno tutti i comuni del comprensorio da tempo con atti affidati all'Amministrazione Comunale...” **Signor Sindaco, sono passati più di tre anni! Vi sono leggi che regolamentano e finanziano la costituzione e gestione della Protezione Civile negli Enti locali. Disponga in merito! Visto che il geom. Alberto DELLISOLA, in oggi, è in maggioranza veda anche lui di attivarsi, unitamente a suoi colleghi Consiglieri, mantenendo così quanto ha dichiarato!**

- (8) “...Meno male che non abbiamo preso in esame il bocciodromo, pratica di cui il consigliere, allora assessore Dell’isola, si ricorda bene, che abbiamo più o meno pagato tre volte e quindi abbiamo cercato comunque di migliorare rispetto alla gestione che ci ha preceduto.” (*) E’ bene ricordare... Il sindaco Angelo VACCAREZZA ammette di “aver pagato, più o meno, tre volte il dovuto. E’ grave! SI’ perché chi ha veramente pagato siamo stati noi CITTADINI LOANESI!
- (9) “Certamente c’ero io, c’era anche il Sindaco,...” (*) E’ bene ricordare... . Infine si ricorda al sindaco Angelo VACCAREZZA che nelle due precedenti Amministrazioni, con sindaco Francesco CENERE, lui è stato Assessore e Vice-Sindaco: quindi non può non sapere e chiamarsi fuori!

GILBERTO COSTANZA e-mail: gilberto.costanza@alice.it

