

CONTESTATA L'AGGIUDICAZIONE A BINARIO BLU

# Giardini di via Trincee il Comune: «Sono nostri»

Di Tullio: nel 2005 Palazzo Sisto diffidò le Ferrovie dal venderli a privati

IL COMUNE prende di petto la questione dei giardini di via Trincee, che le Ferrovie hanno in parte venduto alla società che gestisce l'operazione Binario Blu (De Filippi, Barbano e Careglio) di piazza del Popolo. L'assessore Livio Di Tullio ha infatti annunciato che Palazzo Sisto è davanti a un bivio: «Andare alla vertenza con le Ferrovie sul bando all'origine della vendita. Oppure cercare una soluzione nel contesto delle trattative relative all'operazione Binario Blu». Lo ha detto in consiglio comunale: secondo i documenti in mano al Comune, infatti, quelle aree apparterebbero già a Palazzo Sisto e non potevano essere messe in vendita dalle Ferrovie.

Solo nei giorni scorsi è diventato di dominio pubblico il fatto che nel settembre del 2005, durante il periodo di reggenza di Palazzo Sisto da parte di Franco Lirosi, il Comune inviò una lettera a Ferrovie Real Estate spa (la società delle Ferrovie dello Stato che si occupa della vendita dei beni delle Ferrovie stesse) per contestare la procedura di bando e mettere comunque in mora la società.

Scrivendo Gianluca Bisso, oggi vicesegretario generale e all'epoca a sua volta segretario generale reggente: «Questa amministrazione ha recentemente appreso da notizie informali che Codesta Società è in procinto di vendere il compendio immobiliare denominato GEO14/2 in Savona al prezzo base di euro 250 mila». Proseguiva Bisso: «Gli immobili facenti parte di detti complessi immobiliari sono in m.agg. quantità di proprietà esclusiva del Comune di Savona che in esecuzione di rituali provvedimenti amministrativi ha irrversibilmente trasformato le aree con l'esecuzione di opere pubbliche». Concludeva il Comune: «Ogni e qualsiasi atto di compravendita sarebbe nullo e privo di qualsiasi effetto. In difetto di pronta assicurazione circa la revoca del bando saranno proposte le



Giardini di via Trincee, il Comune davanti ad un bivio

azioni di legge a tutela dei diritti di questo Ente dinanzi alle competenti sedi».

Real Estate, di fatto, ignorò la lettera del Comune e diede la via libera all'asta per la vendita dei beni, ovvero 35 mila metri quadrati - una consistente porzione dei giardini di via Trincee - con al suo interno la palestra e un fabbricato con tre alloggi di 80 metri quadrati ciascuno.

Livio Di Tullio ha reso pubblica la lettera, attraverso la quale, appunto, il Comune chiedeva alle Ferrovie di bloccare la procedura in base alla quale Binario Blu si aggiudicò poi i terreni e i fabbricati per 250 mila euro. Lo ha fatto in risposta ad una interpellanza del consigliere della lista Delfino, Giovanni Battista Baiardo, che era tornato a sollevare il problema: «Con la pre-

« DOBBIAMO SCEGLIERE: O APRIRE UN CONTENZIOSO CON LE FERROVIE O CERCARE UN ACCORDO NELL'AMBITO DI BINARIO BLU »

LIVIO DI TULLIO  
assessore ai Lavori pubblici

sente interpellanza - ha scritto Baiardo - si chiede di conoscere le motivazioni che hanno indotto l'Amministrazione Comunale di Savona a non partecipare all'asta tenutasi pochi mesi fa per l'acquisto delle aree ferroviarie su cui sorgono i giardini e gli impianti sportivi pubblici di Via Trincee.

Le aree sono così diventate di proprietà di privati e se è pur vero che sulle stesse esiste un vincolo pubblico, lo è altresì il fatto che sarebbe stato di maggior garanzia per il futuro di un importante spazio dedicato alla collettività che il Comune acquisisse la proprietà della zona in questione». Palazzo Sisto ha, per l'appunto, ribadito di non aver partecipato all'asta ritenendo di aver già acquisito i diritti su tale area.

A. G.

IL VIVAIO DELLA VILLETTA

## La protesta dei cittadini per il Parco ancora chiuso

IL CONSIGLIERE della V Circo-scrizione Emiliano Monticelli (A Sinistra per Savona) punta il dito contro la mancata apertura del parco urbano "ex Vivaio comunale della Villetta" e chiede di discuterne nel prossimo consiglio di circoscrizione. Ha scritto Monticelli: «Analizzando il Progetto Definitivo-Esecutivo al punto "descrizione interventi da realizzare" si evince che nell'elenco degli stessi sono presenti: la messa in posa di arredi come sedute, cestini e giochi per bimbi, oltre al miglioramento della viabilità interna con la sistemazione del sedime stradale, la lastricatura dei vialetti e il miglioramento dell'accessibilità per i disabili. Costato che gli interventi descritti al punto precedente ad oggi non sono stati realizzati». E aggiunge: «Ricordo che l'assessore ai Lavori Pubblici dichiarò che l'ultimazione dei lavori non avrebbe superato la data del 31-07-2007. Alla data odierna gli interventi non sono ultimati, negando la fruibilità dell'area

alla cittadinanza. Molti abitanti della zona lamentano l'impossibilità di usufruire di tale complesso». Ha scritto infatti un gruppo di cittadini nei giorni scorsi: «A quando la fine lavori e apertura del parco urbano ex Vivaio comunale della Villetta? L'estate è ormai trascorsa e la tanto attesa e prevista apertura del parco urbano ex Vivaio Comunale della Villetta non è avvenuta. Sarebbe mancato più poco. La zona serre è conclusa e operante. Leggendo il progetto esecutivo il profano contribuente vede "solo" mancare all'appello la lastricatura dei vialetti che permetta una buona e sicura agibilità e i giochi per i bimbi tanto allegri e utili. La Villetta è infatti forse l'unico quartiere a non avere un'area specifica per i bambini. Un po' di ghiaia nelle piazzette pedonabili, facilmente trasformabili in pantani fangosi, sarebbe altresì auspicabile. Riusciranno gli abitanti della Villetta a godere di questi bei giardini almeno durante queste giornate d'autunno?».

LA PROPOSTA

### Diocesi, regalare tempo invece che denaro

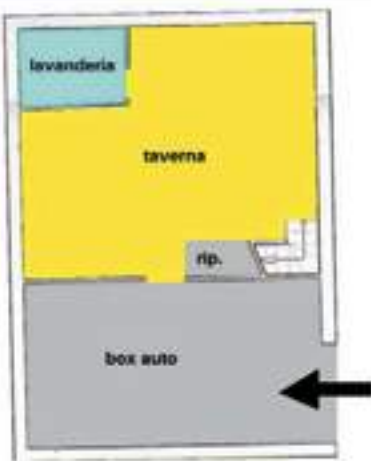
"NON HO TEMPO", giustificazione che spesso ritorna in tanti discorsi ma che la Diocesi non fa propria. Per l'Avvento ormai vicino, infatti, la Diocesi annuncia: «Vogliamo smontare questa logica ed invitare, provocatoriamente, a "spezzare il tempo per i fratelli" con alcune proposte alle parrocchie che non sono finalizzate a raccogliere fondi per scopi benefici ma ad invitare le persone e le famiglie a ripensare il proprio modo di usare il tempo». Aggiunge l'ufficio stampa della Curia: «Si tratta di proposte che arriveranno nei prossimi giorni in tutte le chiese della diocesi. Efficace lo slogan coniato per l'Avvento: "Rincororatevi! Dio ha tempo per voi". In concreto, le parrocchie riceveranno un sussidio di preghiera da usare nelle famiglie e nei gruppi, munito di un "cubo" da comporre domenica per domenica con brani della Scrittura, e un depliant con proposte di volontariato in parrocchia, in Caritas, nella Mi-grantes e nel Centro missionario».

SCUOLA-TRASPORTI

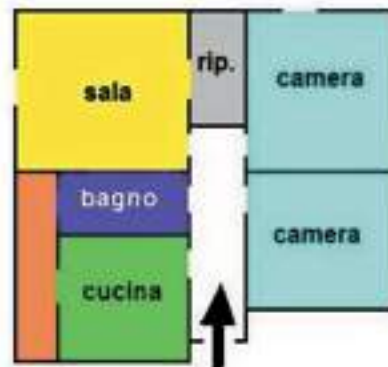
### La premiazione dei ragazzi di Vado

GIOVEDÌ si terrà la premiazione dei vincitori del nono concorso del "Progetto scuola-trasporti 2007" relativo alla Scuola elementare comunale e istituto Peterlin. Il programma prevede alle 10 il saluto delle autorità, alle 10.15 la premiazione di alunni, professori e dirigenti scolastici. Alle 11.15 le conclusioni, alle 11.45 il rinfresco. La manifestazione, organizzata dal Comitato formato dal DLF Savona, ACTS, Ente Porto, ha il patrocinio del Comune di Vado, assessore alla Cultura ed il sostegno economico del Comune stesso. Da domani e sino all'11 novembre si terrà la mostra degli elaborati realizzati dalla classe I C dell'Istituto Peterlin sul tema "L'affondamento del Transilvania (4 maggio 1917)" e di documenti, foto, manifesti dedicati alla tragedia dal 1917 ad oggi, con i contributi degli archivi comunali di Vado, Spotorno, Bergeggi e Noli. Orario: martedì ore 15-18; giovedì e venerdì ore 9.30-12.30; sabato e domenica ore 15-18.

**EUROIMMOBILIARE** 019.81.37.88  
SAVONA - Via Pietro Giuria 5r  
www.euroimmobiliare.com affitti 019.81.22.79

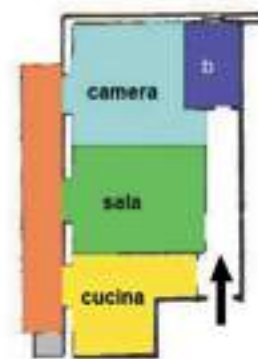


San Ermete, Villa indipendente di nuova costruzione su due livelli composta da salone, cucina abitabile, 2 camere, 2 bagni, box auto, taverna, bagno/lavanderia, 900 mq di giardino recintato, finiture personalizzabili, info in ufficio



Savona, Villapiana, appartamento composto da ingresso, cucina abitabile, sala, 2 camere, bagno, ripostiglio, cantina, termoautonomo, € 190.000,00

Quiliano, Villa indipendente composta da due appartamenti con ingresso indipendente: 1° ingresso, 2 camere, cucina abitabile, bagno, balcone; 2° ingresso su soggiorno, cucina abitabile, 2 camere, 2 bagni, taverna, box auto, giardino, perfette condizioni, info in ufficio



Savona, Mongrifone, appartamento in perfette condizioni composto da ingresso a corridoio, cucina, sala, camera, bagno con vasca/doccia idro, ripostiglio, balconata, ascensore, € 220.000,00 tratt.li