



CONSIGLIO REGIONALE DELLA LIGURIA

Assemblea Legislativa regionale della Liguria

Gruppo Consiliare Verdi

Genova,
Prot.

Al Presidente del Consiglio regionale
dott. Giacomo Ronzitti

Sede

**Interrogazione urgente a richiesta di risposta immediata ai sensi dell'articolo 118 del Consiglio Regionale :
torri di presidio nel Comune di Albissola Marina (SV).**

Il sottoscritto Consigliere regionale

APPRESO

della originale iniziativa del Comune di Albissola Marina (SV) il quale ha previsto nell'ambito del Piano Urbanistico Comunale la possibilità di aumentare l'indice di fabbricabilità attraverso il ricorso alla realizzazione di torri di presidio per la prevenzione del fenomeno degli incendi nella zona collinare;

DATO ATTO CHE

le aree in questione sulle quali sono già state attivate costruzioni in loc. Scoglio , nonchè quelle di prossima realizzazione, sono interessate da vincoli ambientali la cui disciplina paesaggistica ne prevede una destinazione di salvaguardia e mantenimento;

CONSIDERATO CHE

con nota del 2 luglio 2007 prot.n.87647/622 il Dipartimento Pianificazione Urbanistica della Regione Liguria richiedeva al Sindaco di Albissola Marina l'apposita cancellazione delle torri di presidio dal Piano Urbanistico Comunale con conseguente abolizione del correlato apposito regolamento, a causa dell'uso strumentale della norma perché le torri di presidio risultano di fatto una residenza privata;

ATTESO CHE

Il Comune di Albissola Marina ha disatteso la richiesta della Regione Liguria approvando una modifica alle Norme di Attuazione del Piano Urbanistico Comunale che consente la realizzazione delle torri di presidio in punti dominanti del territorio le cui aree rientrano nel regime normativo di mantenimento e salvaguardia;

CONSIDERATO ALTRESI'

che la Regione Liguria deve assicurare un'adeguata tutela e valorizzazione del paesaggio;

APPRESO CHE

La singolare iniziativa di "urbanistica creativa" rappresenta l'unico percorso attivato dalla Civica Amministrazione rispetto ad azioni di prevenzione non impattanti e certamente piu' incisive per contrastare il fenomeno degli incendi, che vanno dall'installazione di telecamere ad accordi con associazioni di protezione civile;

VERIFICATO INOLTRE CHE

La previsione urbanistica in argomento non appare preceduta da alcuna convenzione e/o accordo con la Provincia, Corpo Forestale dello Stato, Regione Liguria, che individui la costruzione di torri di presidio funzionale alla prevenzione degli incendi boschivi;

INTERPELLA IL PRESIDENTE E LA GIUNTA REGIONALE

al fine di conoscere

gli intendimenti della Regione Liguria in ragione della mancata adozione – da parte del Comune di Albissola Marina- del provvedimento di cancellazione delle torri di presidio dal Piano Urbanistico Comunale e della Norme di Attuazione ad esso correlato;

se non ritenga opportuno

-dare mandato al Comitato Tecnico Urbanistico regionale per avviare una procedura di accertamento complessivo del Piano Urbanistico Comunale e delle Norme di Attuazione in esso contenute del Comune di Albissola Marina (SV) , in relazione alla verifica della descrizione fondativa e delle norme di conformità di rispetto degli ambiti di conservazione;

- in particolare accertare la compatibilità paesaggistica degli interventi di realizzazione delle torri di presidio e trasferimento di indici di fabbricabilità al fine di evitare la compromissione della qualità ambientale e di perdita delle testimonianze dell'assetto territoriale esistente.

Carlo Vasconi