

## Cronache

Home Opinioni CorriereTV Salute Motori Viaggi Animali Informazione locale Il quotidiano Casa Dizionari Libri Giochi Store Servizi  
CRONACHE POLITICA ESTERI ECONOMIA CULTURA SPETTACOLI CINEMA E TV SCIENZE SPORT MILANO ROMA ENGLISH CORRIERE MOBILE

» Corriere della Sera > Cronache > *Rivolta contro il Crescent: "È ecomostro"*



A SALERNO

## Rivolta contro il Crescent: "È ecomostro"

*Il progetto di Bofill nel mirino degli ambientalisti.*

*L'edificio alto 28 metri sorgerà vicino al mare*



Prima e dopo: in alto una veduta della spiaggia di Santa Teresa a Salerno oggi. In basso un fotomontaggio che mostra come appariranno la spiaggia e la piazza dopo la costruzione del "Crescent" - [guarda](#)

**SALERNO** – Sorgerà in quella che sarà la piazza sul mare più grande d'Europa. Ma ha già scatenato proteste e accessi dibattiti tra i cittadini di Salerno, organizzatisi sul web, per contrastare il progetto. Il pomo della discordia non è la monumentale e futura «Piazza della libertà» che sarà estesa più di 27.500 metri al centro della città, ma il grande edificio a mezzaluna chiamato "Crescent", un'immensa costruzione semicircolare che delimiterà la piazza. La struttura, alta 28 metri ed estesa per 300 metri, nascerà nella storica area di Santa Teresa. I suoi detrattori l'hanno già comparata ai più celebri ecomostri del nostro recente passato: c'è chi, per la sua vicinanza al mare, la paragona a Punta Perotti, mentre altri notano somiglianze con il famigerato Fuenti, abbattuto alcuni anni fa.

**PRESENTAZIONE** – Presentato in pompa magna lo scorso 18 marzo dal sindaco Enzo De Luca e dal progettista catalano Ricardo Bofill, il "Crescent" si è subito guadagnato le critiche degli ambientalisti e di un ampio numero di tecnici e di ordini professionali. Una parte di questi si è organizzata su Facebook con gruppi che superano i duemila iscritti, altri hanno costituito il comitato "[No Crescent](#)" che in poche settimane ha raccolto centinaia di sostenitori. Chi si oppone al Crescent contesta sia il

pesante impatto ambientale (il Piano Territoriale di Coordinamento adottato dalla Provincia nel gennaio 2009 prevede che gli edifici nell'area di Santa Teresa siano alti al massimo 10,5 metri) sia la presunta speculazione edilizia che potrebbe seguire alla costruzione e proprio per questo il comitato ha inviato una lettera al ministro dei Beni Culturali affinché usi i suoi poteri per non far partire i lavori. Inoltre la stessa organizzazione chiede al dicastero di esercitare un controllo «sull'ingiustificato silenzio della Soprintendenza» che ha fatto decorrere i 60 giorni previsti dalla legge per esprimere il parere tecnico sull'impatto paesaggistico.

**IMPATTO AMBIENTALE** - Il comitato "No Crescent" in uno dei suoi comunicati sostiene che l'edificio «stravolgerebbe per sempre l'armonia artistica più pregiata della città». Inoltre, continua l'annuncio, «tratti emblematici del lungomare cittadino e del centro storico vedranno chiudersi la visuale verso il mare e verso la Costiera Amalfitana dall'enorme costruzione di cemento». «Sono sconcertato – ha dichiarato il professore Alberto Cuomo, della Facoltà di Architettura di Napoli – per il parere positivo del Soprintendente ai Beni Culturali offerto ad un progetto che, creando una diga di cemento tra il centro storico ed il mare, annulla l'antico rapporto, presente anche in altre città di mare e testimoniato dall'iconografia, tra la parte costruita lungo la collina ed il suo affaccio sullo specchio marino antistante, eliminando l'immagine consolidata di Salerno, che è essa stessa bene culturale». L'assenza di verde e di zone di svago –secondo i critici – trasformeranno questa grande area della città in una zona morta. La costruzione occuperà «un'area di sedime di 4.000 mq, con circa 14.800 metri quadrati superficie residenziale e 80.000 metri cubi di volumetria». Ad appoggiare la battaglia del Comitato "No Crescent" c'è anche l'associazione ambientalista *Italia Nostra* che sottolinea le «devastanti conseguenze» che tale struttura produrrebbe alla città.



Il plastico

**SPECULAZIONE AMBIENTALE** – Il Comune ha acquistato dal Demanio il territorio su cui nascerà Piazza Della Libertà e finanzia l'opera con Fondi Europei. Diverso discorso per il Crescent: la struttura dovrebbe nascere attraverso il finanziamento dei privati e la maggior parte dell'edificio, circa 14.800 mq di superficie, sarà destinato ad abitazioni private. «Il Comune di Salerno ha ottenuto la sdemanializzazione dell'area e lo svincolo dell'inalienabilità dall'Agenzia del Demanio pagando oltre 10 milioni di euro» sostiene Pierluigi Morena, presidente del Comitato "No Crescent". «Per far cadere i vincoli, il Comune ha accentuato un presunto interesse pubblico della struttura. Tuttavia non si capisce quale interesse pubblico possa avere un edificio dove sorgeranno lussuose

### PIÙletti

- 1 Australia, crolla la Island Archway
- 2 Zappadu e gli scatti di Villa Certosa «Ho 5.000 foto, alcune usciranno presto»
- 3 Usa, attrice a luci rosse sieropositiva Trema la Porno Valley californiana
- 4 La figlia di Cher e Sonny Bono: «Ho deciso, cambio sesso»

### IN PRIMO piano

**Parla Amanda: «Io picchiata e offesa»**  
CRONACHE

**Gheddafi incontra gli industriali «Imprese italiane prioritarie in Libia»**  
POLITICA

**Il governo approva la riforma dei licei Due new entry e latino obbligatorio**  
CRONACHE

**Giallo a Gradoli, sparite madre e figlia**  
CRONACHE

**Doppio attentato in Pakistan: 4 vittime muore il rettore dell'Università islamica**  
ESTERI

### CORRIEREviaggi

**Invia il tuo diario**

Racconta le tue vacanze e leggi i diari dei turisti



### NOIdue

**L'amore, quello giusto!**

Conosci persone affini per una relazione duratura. Serietà.



### CORRIERECasa

**Lo stile di Casa Obama**

Il designer delle star, da Hollywood alla Casa Bianca



### PAGINEgialle visual

**Milano da scoprire**

Guarda il Duomo dall'alto



### CORRIEREGiochi

**Zuma**

L'olimpio dei giochi puzzle, conosciuto in tutto il mondo.



### LEIweb.it

**Playmate in mostra**

Playboy: 50 anni di cover e provocazione



abitazioni private e parcheggi, oggi in verità già esistenti in superficie. Non comprendiamo quale beneficio possano avere i cittadini da questa costruzione». Dello stesso avviso Raffaella Di Leo, presidente della Sezione di Salerno di *Italia Nostra*. In una lettera indirizzata all'Agenzia del Demanio sottolinea che «l'interesse pubblico è letteralmente annientato con perdita della valenza paesaggistica del sito prima godibile da pressoché tutto il versante marino dell'abitato cittadino».

**LE ALTERNATIVE** - L'area destinata al Crescent è oggi abbandonata. Al di là di una zona dedicata ai parcheggi pubblici, in tutta la superficie regna il degrado. Il Comitato "No Crescent" vorrebbe che questa fetta di città fosse riqualificata, ma per finalità alternative, come strutture destinate all'arte e alla cultura. «Noi non vogliamo che questo territorio sia abbandonato» afferma l'architetto Renato Giordano, animatore del Comitato. «Tutt'altro! Desideriamo però che qui, al posto di un grande condominio anacronistico, sia costruito un edificio di interesse pubblico. Una grande opera di architettura contemporanea che non sia fuori scala. Prendiamo come esempio il Museo Guggenheim di Bilbao: questa straordinaria struttura ha ridisegnato il volto della città basca e ha rappresentato il volano per il rilancio dell'economia locale». A dividere la popolazione è anche il destino della storica spiaggia di Santa Teresa. Oggi è l'unico litorale balneabile del centro storico. Con la costruzione di Piazza della Libertà sarebbe ridimensionata e alcuni cittadini temono che diventi una sorta di spiaggia privata per chi acquisterà le abitazioni del "Crescent".

**LA DIFESA DEL SINDACO** - Vincenzo De Luca, al terzo mandato da sindaco di Salerno (è stato già primo cittadino dal 1993 al 2001, poi deputato dei DS fino al 2006, anno in cui è stato rieletto sindaco) difende il progetto e contesta le critiche. Il primo cittadino definisce il progetto di Piazza della Libertà «uno straordinario intervento di trasformazione urbanistica» e bolla i suoi denigratori «amici delle baracche», sottolineando l'attuale stato di degrado in cui versa il quartiere al centro della città. Inoltre contesta i fotomontaggi usati dal Comitato per rappresentare la futura immagine della piazza: «Registriamo e segnaliamo una nuova falsa rappresentazione di Piazza della Libertà in un fotomontaggio irrealista» puntualizza il sindaco De Luca in una nota che appare anche sul [sito web del Comune di Salerno](#). «Sbagliate le proporzioni. Falsata la prospettiva. Si cancellano le porte



la spiaggia di Santa Teresa

urbane dell'edificio. Si cancella il contesto per rendere non percepibili proporzioni reali. Si cancella la profondità della piazza. Si rappresenta addirittura il pavimento della piazza obliquo rispetto al Lungomare. Lo scopo è sempre quello di dare l'immagine di una muraglia dritta». Intanto però anche il nuovo presidente della Provincia Edmondo Cirielli, eletto nelle file del Pdl, ha bocciato il progetto: «Ritengo che sia una struttura troppo grande dal punto di vista architettonico e sicuramente stravolgerà il paesaggio e la bellezza della città di Salerno» dichiara il

neoeletto al sito del comitato "No Crescent". «È assolutamente sbagliato sul piano dell'impatto ambientale e porterà un grande disagio ai cittadini».

**Francesco Tortora**

**11 giugno 2009** (ultima modifica: 12 giugno 2009)

## COMMENTA la notizia

CONDIVIDI LE TUE OPINIONI SU [CORRIERE.IT](#)

SCRIVI

24

COMMENTI



**Bonus bwin per te!**

Registrati adesso, raddoppiamo il tuo versamento fino a 100€

[www.bwin.it](http://www.bwin.it)



**Visita [www.ilmeteo.it](http://www.ilmeteo.it)**

su ilMeteo.it previsioni aggiornate a 3, 7, 15 e 30 giorni!

[www.ilmeteo.it](http://www.ilmeteo.it)



**100€ per te!**

**Fineco: il conto n°1**

Carta di credito gratis e prelievi gratis ovunque!

[www.fineco.it](http://www.fineco.it)

### ecomostro



12.06|15:51

Lettore\_836502

e' veramente un ecomostro

### l'Eco-mostro di Ravello nessuno lo vede?????????



12.06|15:28

francescadaoui

La mia meraviglia è che gli stessi pseudo ambientalisti non hanno detto nulla a riguardo del vero eco-mostro di Ravello, un auditorium disegnato per corrispondenza da un architetto che non ha MAI visitato Ravello e che è un pugno negli occhi.

### catalano?



12.06|15:18

unoperuno

hanno "balealizzato" majorca, e la costa spagnola, uno scempio senza limite, tonnellate di cemento che per poco affonda, dovrebbero ritirargli la licenza a gente senza scrupoli, i cui studi dovrebbero incamminarsi alla bellezza e alla funzionalità, e no al lucro ed allo scempio! vergogna sr bofill e promotori!

## Al posto del cemento

 12.06 | 15:17  
alfa 10

Fate una bella pineta, di cemento ce ne anche troppo.

## Zona degradata da riqualificare

 12.06 | 15:17  
francescadaoui

Per favore, prima di fare commenti andate a vedere cosa era prima e cosa è adesso Salerno. L'attuale amministrazione ha riqualificato una città che era ricettacolo di drogati ed immondizia; l'idea di far diventare Salerno una città turistica ed un "polo congressi" è semplicemente geniale. Anche i giornalisti, prima di scrivere titoli tipo "l'edificio alto 28 metri vicino al mare" mostrate anche la verità, in quel posto adesso c'è un vecchio cinema a luci rosse chiuso da anni, un hotel orribile abbandonato, un parcheggio ed il porto commerciale, oltretutto, proprio per la vicinanza ad esso quella spiaggia non sarebbe balneabile quindi evitate di seguire falsi ambientalisti con le ville sugli scogli e verificate.

 Tutti i commenti



### CONSIGLI di lettura

PINOTTI FERRUCCIO; GUMPEL UDO  
**L'UNTO DEL SIGNORE**  
€11,00

### CORRIERE mobile

Le notizie di Corriere.it  
anche sul **cellulare** o  
sul **palmare**  
**mobile.corriere.it**

Le notizie più importanti  
del giorno in anteprima  
via **sms**  
**Corriere Mobile**

I NOSTRI SITI [RCS Digital](#) [Gazzetta.it](#) [Corriere Mobile](#) [Fueps.com](#) [El Mundo.es](#) [Marca.com](#) [Dada.it](#)

Copyright 2009 © RCS Quotidiani Spa | P. IVA 00748930153 | **RCS Digital Spa** | Per la pubblicità contatta RCS Pubblicità Spa

I nostri siti

[Mappa del sito](#) | [Scrivi](#)