

Il nostro periodico che tiene i contatti per conto dell' Agente di Riscossione con i comuni delle province di competenza ha redatto una scheda tecnica proveniente dal Comune di Savona che mette in evidenza le seguenti novità relativamente alle Aliquote I.C.I.

## COMUNE DI SAVONA

### Imposta Comunale sugli Immobili (I.C.I.)

Le aliquote per l'anno 2008 sono state stabilite dal Comune di Savona nella seguente misura:

- 4,9 per mille**  
per le unità immobiliari classificate o classificabili nel gruppo catastale A (ad eccezione della categoria A/10), direttamente adibite ad abitazione principale da soggetti passivi, persone fisiche e soci di cooperative edilizie a proprietà indivisa, ivi residenti e per quelle ad esse assimilate ai sensi del regolamento comunale per la gestione dell' I.C.I., e quindi:
- per le unità immobiliari acquistate con i benefici fiscali previsti per la prima casa d'abitazione, ancorché necessitate di interventi di manutenzione, ristrutturazione, risanamento conservativo purché di durata non superiore a sei mesi,
  - per le unità immobiliari concesse in uso gratuito, con contratto scritto, a parenti in linea retta o collaterale sino al secondo grado che vi abbiano già stabilito la propria residenza,
  - per le unità immobiliari di ultima residenza possedute (a titolo di proprietà o usufrutto) da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che le stesse non risultino locate,
  - per le unità immobiliari concesse in locazione ai coniugi che abbiano contratto matrimonio e alle coppie di fatto che abbiano iniziato la loro convivenza nel biennio antecedente l'anno d'imposta ed abbiano nell'immobile locato la propria residenza;

**2 per mille**  
per le unità immobiliari inagibili e inabitabili oggetto di interventi di recupero ovvero per le unità immobiliari di interesse artistico architettonico localizzate nei centri storici oggetto di interventi finalizzati al recupero, per la durata massima di tre anni dall'inizio dei lavori e fino al termine degli stessi.

**3 per mille**  
per le unità immobiliari che i proprietari concedono in locazione a titolo di abitazione principale e loro pertinenze alle condizioni stabilite dagli accordi stipulati in sede locale, fra le organizzazioni della proprietà edilizia e le organizzazioni dei conduttori maggiormente rappresentative, per la definizione dei contratti-tipo di locazione (articolo 2, comma 3, legge 9 dicembre 1998, n. 431), a partire dalla data in cui il conduttore vi abbia stabilito la propria residenza;

**9 per mille**  
per le abitazioni non locate da almeno due anni, cioè per le unità immobiliari classificate o classificabili nel gruppo catastale A (ad eccezione della categoria A/10) che i proprietari tengono a loro disposizione, escludendo quindi quelle date in uso gratuito a soggetti che in esse abbiano stabilito la propria residenza anagrafica;

**7 per mille**  
per gli altri immobili (fabbricati ed aree fabbricabili).  
La detrazione per l'abitazione principale è pari a 104.000 euro, rapportati ai mesi nei quali l'immobile è stato utilizzato come residenza. Il Comune di Savona ha anche stabilito una particolare detrazione di 250,00 euro in favore dei seguenti soggetti: a) cassaintegrati; b) iscritti nelle liste di mobilità; c) disoccupati o inoccupati di lunga durata e donne in reinserimento lavorativo ai sensi della normativa vigente in materia; d) ultra-sessantacinquenni appartenenti ad un nucleo familiare con indicatore della situazione economica equivalente (I.S.E.E.), determinato ai sensi del relativo Regolamento comunale, non superiore a € 10.800.

A decorrere dall'anno 2008 è prevista per l'abitazione principale, con esclusione delle unità immobiliari di categoria catastale A1, A8 e A9, un'ulteriore detrazione, da sommare con quelle sopra indicate, pari all'1,33 per mille della base imponibile, ma comunque non superiore a 200,00 euro, rapportata ai mesi nei quali l'immobile è stato utilizzato come residenza.

0398/09/031175/093465

## MODALITÀ DI COMPILAZIONE - Riportare ai punti sotto indicati:

- 1) Cognome, Nome, Ragione sociale, Indirizzo, Comune di residenza.
- 2) Comune nel cui territorio è situato l'immobile.
- 3) L'importo relativo: ai terreni agricoli; alle aree fabbricabili; all'abitazione principale; agli altri fabbricati. Questa parte deve essere compilata, limitatamente agli immobili interessati, anche in caso di ravvedimento. **La somma dei quattro importi, deve corrispondere all'importo versato.**
- 4) Indicare il CAP del comune di ubicazione degli immobili.
- 5) Il numero dei fabbricati. Questa parte deve essere compilata, limitatamente agli immobili interessati, anche in caso di ravvedimento.
- 6) L'anno cui si riferisce il pagamento, indicando solo le ultime due cifre (2008 - 08).
- 7) Barrare la casella cui si riferisce il pagamento. Se il pagamento è effettuato in un'unica soluzione barrare entrambe le caselle.
- 8) Indicare l'importo della detrazione STATALE per l'abitazione principale, pari all'1,33 per mille della base imponibile.
- 9) Indicare l'importo della detrazione COMUNALE per l'abitazione principale.
- 10) Barrare la casella in caso di ravvedimento.
- 11) Codice Fiscale.

**Il bollettino deve essere compilato completamente ed in modo chiaro, scrivendo possibilmente a macchina o in stampatello con penna nera o blu. Ciò al fine di evitare possibili errori di trascrizione e di attribuzione e conseguenti contestazioni.**

CONTI CORRENTI POSTALI - Brevetto di Asseclima - BancoPosta

€ sul C/C.n. 12345678 di Euro 167,00

TD 451  
INTERNO A CENTOSSESSANTASETTE/00

SERVIZIO RISCOSSIONE TRIBUTI ICI - COMUNE DI XXXXXXXXX

DEBITO DA 1 3

2	10	11	4
5	7	7	4
6	8	4	4
9			4

NON DEBITO FONDI IMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE!

esempio in lettere:  
centosessantasette/00

ARROTONDAMENTO:  
Il pagamento dell'imposta complessivamente dovuta deve essere arrotondato all'euro per difetto se la frazione è inferiore a 40 centesimi, ovvero per eccesso se superiore a detto importo.

12345678 < 451 >