



CITTA' DI ALBISOLA SUPERIORE  
Provincia di SAVONA

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

N. 129 Reg. Delib.

N. Reg. Public.

**OGGETTO: Interrogazione presentata dal Consigliere Comunale Gambaretto Diego del Gruppo Consiliare "Il Popolo della Libertà - Orsi Sindaco" - nota prot. 23554 del 20 ottobre 2009 (oggetto: progetti futuri della Geo S.r.l. in Albisola Superiore)**

L'anno duemilanove addì trenta del mese di novembre alle ore 21.00 nella sede comunale, previa consegna degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta straordinaria pubblica.

Risultano:

		Presenti	Assenti
1)	ORSI Franco	1	
2)	GAMBARETTO Diego	1	
3)	BAGLIETTO Paolo	1	
4)	GAMBETTA Roberto	1	
5)	GHIGO Gaspari Christian	1	
6)	SIRI Silvia	1	
7)	RIZZOTTO Mauro	1	
8)	ROLANDI Giovanna	1	
9)	SAETTONE Antonio	1	
10)	CASAPIETRA Roberta	1	
11)	FRASSON Giorgio	1	
12)	GARBARINI Maurizio	1	
13)	MARANZANO Davide	1	
14)	OTTONELLO Pierdomenico	1	
15)	TESSORE Giovanni	1	
16)	VIGO Marco	1	
17)	TESSORE Franco	1	
18)	CAMEIRANO Lugi	1	
19)	VINOTTO Giovanni	1	
20)	BACCINO Marino	1	
21)	POZZATO Carlotta	1	
	Totale	21	

Partecipa il Segretario Generale Dr. Giovanni Pucciano. Il Sen. Franco ORSI - Sindaco assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'Ordine del Giorno:



CITTA' DI ALBISOLA SUPERIORE  
Provincia di SAVONA

**ESTRATTO DAL REGISTRO DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO COMUNALE**

N. 129 Reg. Delib.

N. Reg. Public.

**OGGETTO: Interrogazione presentata dal Consigliere Comunale Gambaretto Diego del Gruppo Consiliare "Il Popolo della Libertà - Orsi Sindaco" - nota prot. 23554 del 20 ottobre 2009 (oggetto: progetti futuri della Geo S.r.l. in Albisola Superiore)**

L'anno duemilanove addì trenta del mese di novembre alle ore 21.00 nella sede comunale, previa consegna degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta straordinaria pubblica.

Risultano:

		Presenti	Assenti
1)	ORSI Franco	1	
2)	GAMBARETTO Diego	1	
3)	BAGLIETTO Paolo	1	
4)	GAMBETTA Roberto	1	
5)	GHIGO Gaspari Christian	1	
6)	SIRI Silvia	1	
7)	RIZZOTTO Mauro	1	
8)	ROLANDI Giovanna	1	
9)	SAETTONE Antonio	1	
10)	CASAPIETRA Roberta	1	
11)	FRASSON Giorgio	1	
12)	GARBARINI Maurizio	1	
13)	MARANZANO Davide	1	
14)	OTTONELLO Pierdomenico	1	
15)	TESSORE Giovanni	1	
16)	VIGO Marco	1	
17)	TESSORE Franco	1	
18)	CAMEIRANO Lugi	1	
19)	VINOTTO Giovanni	1	
20)	BACCINO Marino	1	
21)	POZZATO Carlotta	1	
	Totale	21	

Partecipa il Segretario Generale Dr. Giovanni Pucciano. Il Sen. Franco ORSI - Sindaco assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'Ordine del Giorno:

**CONSIGLIERE GAMBARETTO:**

Il Consigliere Gambaretto dà lettura del testo dell'interrogazione che si allega sub lett. "A" al presente atto quale parte integrante e sostanziale.

**ASSESSORE CASAPIETRA:**

"L'Amministrazione in carica non ha informazione rispetto a alcuna iniziativa portata avanti dal gruppo Geo presso il nostro comune. Sono andata a verificare il progetto a cui si riferisce l'interrogazione, in effetti è lo stesso progetto che è stato presentato in data 9 giugno 2008 agli uffici e è un progetto che si riferisce all'area denominata a.i.H, area di completamento Carpineto del nostro piano urbanistico comunale, però tale progetto risulta presentato dai proprietari dei terreni, in particolare da Piccinino Nicla, Ferraris Teresa, Ferraris Renato e Ferraris Pierfederico e Vallarino Annamaria e ovviamente risultano anche citati i progettisti che sono i due progettisti scelti dai proprietari.

Per cui a tutt'oggi non risulta ufficialmente la presenza del gruppo Geo in qualsiasi relazione con il nostro comune e quindi non confermo l'informazione presente sul blog uomini liberi a cui lei ha fatto riferimento."

**SINDACO:**

"Consigliere Gambaretto per la replica."

**CONSIGLIERE GAMBARETTO:**

"Soddisfatto della risposta però l'errore non l'ha fatto il sito uomini liberi ma il sito della Geo. Grazie"

**CONSIGLIERE VIGO:**

"Volevo un attimo aggiungere qualcosina a quello che il Consigliere Gambaretto ha esposto nella interrogazione, io non so se sul sito del gruppo Geo ci sia stato un errore però quei lotti, quelle villette in vendita sono menzionate e sono presenti. Sono due le situazioni che si sono create, l'Ass. Casapietra faceva riferimento alla situazione denominata a.i.H c'è anche una lottizzazione denominata a.i.G che ovviamente non è ancora presente a livello progettuale mentre quello progettuale mi sembra già una situazione di fatto nella a.i.H.

Sono due aree che sono proprio alle spalle di Carpineto, se non ricordo male, sono due aree che dovrebbero vedere una superficie edificabile di 3.050 metri per l'area a.i.H e di 5.700 per l'area a.i.G.

Questi progetti sono presenti in comune da diverso tempo, poi non so chi abbia autorizzato la Geo a pubblicizzare queste vendite, probabilmente c'è stato un accordo già tra la ditta Geo e i proprietari di quei terreni probabilmente, forse all'insaputa del comune però qualcosa indubbiamente c'è.

Quindi sarebbe opportuno verificare un attimino anche le fonti perché sono zone di collina dove li penso sia opportuno verificare anche se ci sono delle potenziali possibilità di dissesto idrogeologico perché sono proprio al di sopra della zona della Murta edificata negli ultimi tempi.

Un altro accenno, il gruppo che è proprietario di Geo è il gruppo Nucera che è attivo nel ponente ligure.

Io avevo fatto riferimento in uno dei primi Consigli Comunali a una situazione riportata dai giornali, riportata anche dalla commissione sulla 'ndrangheta per quanto riguarda il 2007, anzi, per la precisione la relazione annuale della commissione parlamentare di inchiesta sulla 'ndrangheta del 2008, dove purtroppo la nostra regione viene citata sia nella riviera di levante che in quella di ponente come una zona infestata così dice la commissione sulla 'ndrangheta dalla criminalità organizzata calabrese.

E cita dei nomi per il levante ma io li limiterò a citare quelli per il ponente, Ventimiglia, Savona, Taggia e Imperia, quindi parla anche di Savona e della sua provincia, risultano infestate dalla criminalità organizzata calabrese... [REDACTED]

[REDACTED]

Volevo dire sarebbe opportuno, visto che parliamo di edilizia, è stato lanciato anche quest'anno un allarme dalla Confedilizia dove risulta che in provincia di Savona il 70% delle ditte che si iscrivono all'albo artigianato appartengono al settore dell'edilizia, la quasi totalità chiude praticamente nel giro di un anno.

Quindi sarebbe opportuno che venissero effettuati dei controlli anche su chi viene a edificare sul nostro territorio. Anche perché mi risulta che la Liguria, la nostra zona sia già fortemente insediata, negli ultimi anni parliamo degli ultimi 10 - 15 anni c'è stata una riduzione del 45% degli spazi liberi dal cemento in Liguria, 17% la media nazionale, lo citavo già in un Consiglio di qualche mese fa, 3 milioni di metri cubi di nuove costruzioni previste, con un calo della popolazione del 10%.

Ma al di là di questi dati ritengo che l'interrogazione presentata dal consigliere sia estremamente fondata e non ritengo che si tratti di errore l'aver riportato sul sito del gruppo Geo questa vendita di villette a schiera, di case perché senz'altro ci sono accordi ben precisi tra i proprietari e ovviamente la ditta costruttrice.

Quindi pregherei l'Amministrazione di fare grande attenzione a quello che si svilupperà in quella zona affinché il tutto venga fatto secondo canoni di estrema trasparenza. Grazie"

#### **SINDACO:**

"Consigliere Vigo, naturalmente diamo la garanzia della massima trasparenza e nella massima trasparenza dobbiamo anche dire che esiste una area edificabile al Piano regolatore generale e che l'Amministrazione non si attegga nei confronti di chi presenta progetti in funzione di chi li presenta. Tenendo presente che oggi una impresa che ha il sospetto di essere utilizzata per traffici legati al mondo mafioso non può più esercitare impresa.

Quindi non è pensabile al di là del fatto che i proprietari hanno presentato progetto e che ignora l'Amministrazione che cosa faranno i proprietari quando l'Amministrazione dovesse approvare, non

esiste nessun tipo di, se una impresa opera vuol dire che ha la certificazione antimafia e tutte le caratteristiche che vengono dalla legge.

E quindi se lei ha intenzione di segnalare alla Amministrazione Comunale che l'impresa Geo è una impresa mafiosa allora se ne assuma la responsabilità, lo dichiari in questo Consiglio e noi prenderemo atto di questa dichiarazione e cercheremo di attivare le procedure di legge per impedire che questo avvenga.

Se l'impresa Geo oggi opera e non è stata oggetto di provvedimenti cautelari vuol dire che probabilmente questa cosa non c'è, indipendentemente dalla citazione di un cognome che riguarda anche una parte della proprietà, con l'impresa Geo l'Amministrazione non ha rapporti perché non è lei la presentatrice del progetto, qualora fosse stata lei la presentatrice del progetto, il progetto avrebbe avuto il suo corso indipendentemente da tutto, almeno che l'impresa Geo non potesse operare in base alle norme di legge che su questo tema sono molto restrittive e molto cautelative, soprattutto applicate in queste latitudini del nostro paese."